

Como construir UNA CASA económica con bloques de hormigón

Una reducida vivienda de “fin de semana” construida con bloques de hormigón



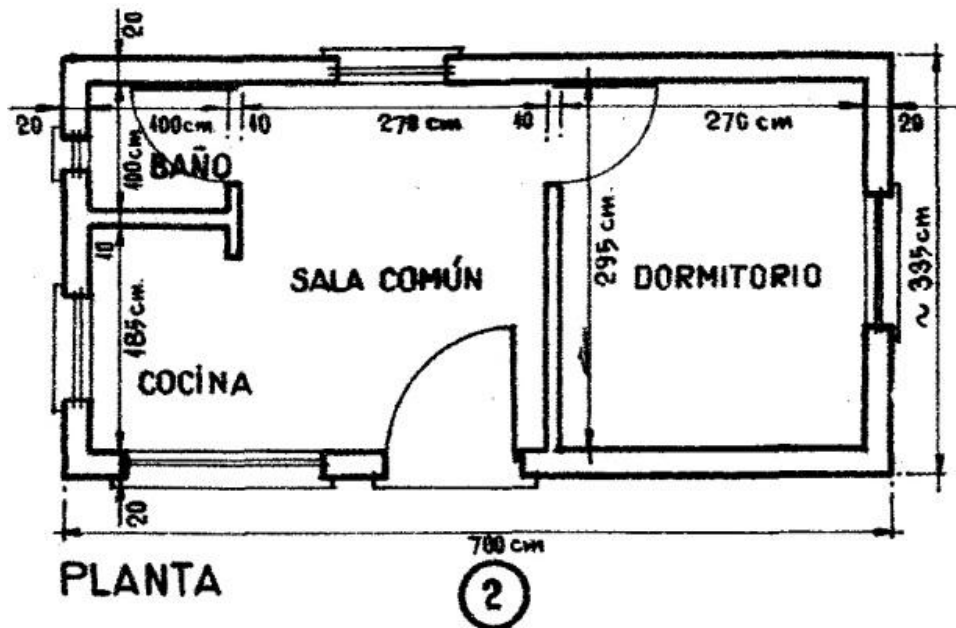
El aspecto una vez terminada puede observarse en la figura 1. La disposición de su planta, figura 2, aleja al dormitorio del lugar para preparar los alimentos y sanitarios. Las ventanas serán de 1 metro o 1,20 m. de ancho por 1,20 m. de alto, tanto para la cocina como para la sala común. Los amiantes se marcarán con cordeles y estacas sobre el terreno previamente despejado de malezas y rezagos.

Se practicarán zanjas de sólo 40 cm. de profundidad y 20 cm. de ancho. Las mismas se llenarán de hormigón con la siguiente proporción: 1 parte de cemento portland, 2 de arena y 3 partes de cascotes, canto rodado, grava, etc. Si se desea,

se puede construir entre cimiente una losa también de hormigón, que al mismo tiempo será el piso, previo alisado de cemento.

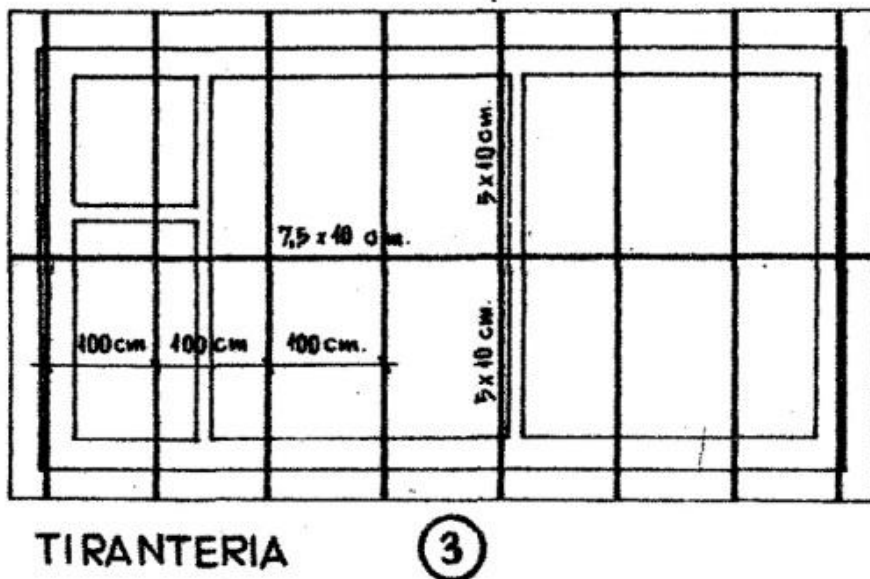
Ver detalle de cimentación en la figura 4.

Los bloques de hormigón que se utilicen serán parejos y uniformes, debiendo estar bien secos cuando se van a emplear. Para las esquinas se usarán bloques para tal fin; lo mismo para asegurar las ventanas y el marco de la puerta. Tanto ésta como aquélla puede ser indistintamente de hierro o madera con sus grapas de ajuste, (figura 5).



Para los muros se empleará el siguiente mortero; 1 parte de cemento portland, 1 parte de cal y 5 partes de arena. Si se desea una mezcla más fuerte, úsese: 1 parte de cemento portland y 3 partes

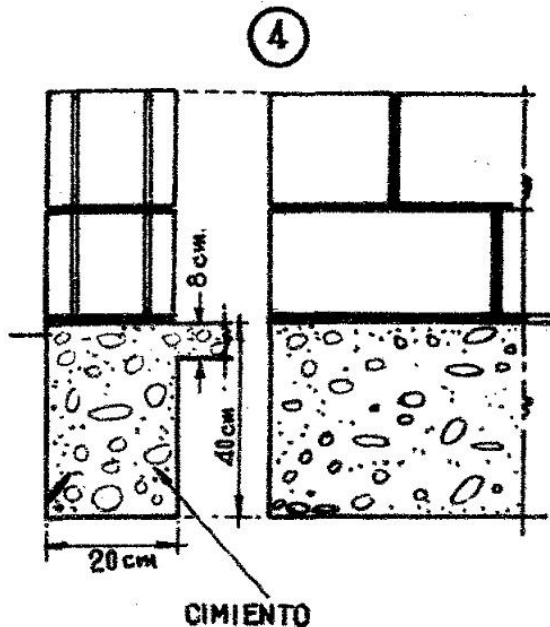
de arena. La mezcla se aplicará sobre el block antes de colocarlo, siendo el ladrillo para los muros exteriores de 20 cm. de ancho, 20 cm. de alto y 40 cm. de largo, con 8 agujeros (figura 6).



Los muros se construirán con los bloques trabados según muestra la ilustración 7; las juntas se repararán y las hiladas se guiarán con el nivel y las reglas, aseguradas al piso o con pequeñas estacas.

Para los tabiques interiores, que se construirán con bloques más chicos (10 cm por 20 cm por 40 cm.), se harán trabas con el muro, embutiendo dentro de

éste, un ladrillo cada 2 hiladas. También estos ladrillos pueden atravesar toda la pared para mejor trabado.

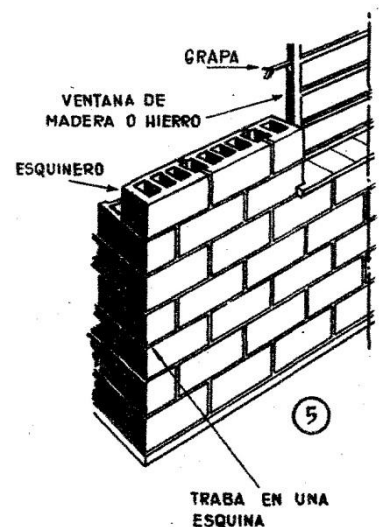


La cubierta que aconsejo en este caso es muy sencilla y económica, no estando ella reñida con la duración. Se trata de formar las cabriadas con un entablado de tablas de 2.5 cm. de espesor y 22 cm. de ancho. La ilustración 8 brinda un detalle de las 8 cabriadas que se necesitarán, como asimismo sus medidas.

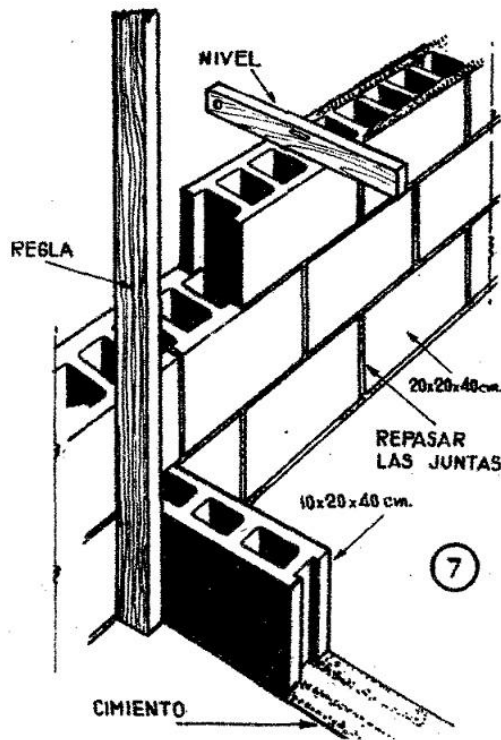
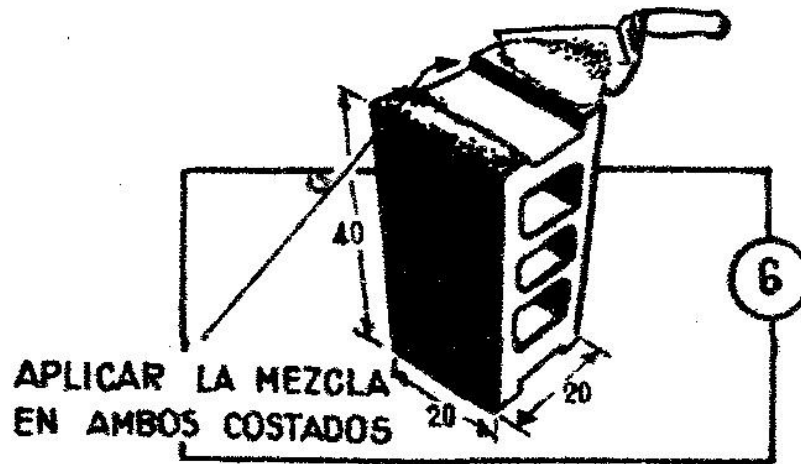
Las uniones de las tablas del techo se efectuarán siempre sobre los tirantes o traviesas de las cabriadas.

Estas en los costados se recubrirán con tablas superpuestas (ver figura 9).

Finalmente, el techo se revestirá con fina cubierta de cartón bituminoso. En el borde, sobre el alero, se fijará una tira de 15 cm. de ancho y otros 15 cm. doblados y clavados. Luego se colocarán otras tiras, que podrán tener 50 cm. o 100 cm. (ancho del rollo de cartón alquitranado). Un detalle de la cubierta puede verse en la figura



10. Los clavos no deben atravesar las tablas; cuando lo hagan coincidirán con las traviesas.



En el techo sobre el baño y la cocina se ubicará un tanque pequeño para el agua; para elevarla se empleará cierto sistema de bombeo.

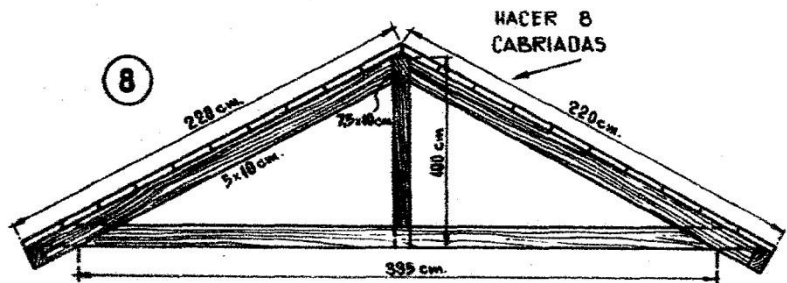
Una cámara séptica y un pozo negro solucionar el problema sanitario y de aguas servidas.

Puede disponerse una elemental instalación eléctrica o producción propia por medio de baterías y aéreo cargador. Cada uno tratará de solucionar tales detalles de importancia de acuerdo a su criterio y peculio. Interiormente puede revocarse o simplemente darle dos manos de pintura a base de cemento. Las juntas, para que interiormente presenten un aspecto prolijo, pueden llenarse, alisándolas convenientemente.

Para aumentar la resistencia sobre las ventanas y evitar que éstas puedan “trabajar” por el peso propio del techo, se colocarán dinteles; éstos pueden prepararse en el suelo sobre una superficie lisa o el mismo terreno. Bastará con emplear dinteles de unos 20 cm. en cada extremo mayor que la abertura, de sección 20 cm. por

20 cm., armados con varillas de hierro del diámetro 12 y 6 mm. Cuatro hierros serán suficientes; pueden emplearse otros refuerzos y estribos.

Esta construcción puede ser realizada en poco tiempo y, como dije anteriormente, el criterio de cada mío podrá hacer variar el costo; unas cuentas sobre un trozo de papel, luego de



averiguar precios, animarán al constructor.

